



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/05-17-166

Čepin, 22. studenog 2017.

### IZVJEŠĆE

o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja Općine Čepin

Ponovna javna rasprava održana je temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13 i 65/17). Ovo Izvješće izrađeno je sukladno odredbama članka 103. Zakona.

Temeljem Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin, Općina Čepin je započela izradu plana.

Ponovna javna rasprava trajala je od 03.11.2017. godine do 10.11.2017. godine. Javno izlaganje održano je 08.11.2017. godine u prostorijama Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105 s početkom u 10.00 sati.

Obavjest o ponovnoj javnoj raspravi bila je objavljena:

- web stranica Općine Čepin (20.10.2017. godine),
- web stranica Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (20.10.2017. godine),
- Glas Slavonije (23.10.2017. godine).

Poziv na ponovnu javnu raspravu upućen je 25.10.2017. godine javnopravnim tijelima i osobama. Uz poziv dostavljen je Prijedlog za ponovnu javnu raspravu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin na CD-u.

U zakonskom roku za javnu raspravu nije bilo očitovanja ni primjedbi. U Knjizi primjedbi dana je primjedba od strane Općine Čepin. U Odgovorima na primjedbe s ponovne javne rasprave dati su odgovori na primjedbe.

Izvješću s javne rasprave priloženi su:

- Zapisnik s javnog izlaganja
- Popis nazočnih na javnom izlaganju
- Knjiga primjedbi
- Objava javne rasprave
- Dopisi poziva javnopravnih tijela i osoba na ponovnu javnu raspravu
- Odgovori na primjedbe s ponovne javne rasprave.

OPĆINSKI NAČELNIK  
Dražan Tonkovic





REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/025-17-165

Čepin, 09. studenog 2017.

## ZAPISNIK

sa javnog izlaganja o prijedlogu III. Izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja Općine Čepin za ponovnu javnu raspravu  
Održanog 08.11.2017. godine, u 10.00. sati u prostorijama Općine Čepin

Javnom izlaganju su bili nazočni:

1. Vlado Sudar, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek,
2. Stjepan Stakor, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek,
3. Ivica Bugarić, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek,
4. Vanesa Budač, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek,
5. Dražen Tonkovic, načelnik Općine Čepin.

Predstavnica Zavoda za prostorno planiranje d.d. Osijek Vanesa Budač, upoznala je nazočne sa razlozima za održavanje ponovne javne rasprave za III. Izmjene i dopune PPUO Čepin. Sukladno članku 104. Zakona o prostornom uređenju ako se promjeni granica građevinskog područja obavezno se ponavlja javna rasprava.

Nakon dobivenih primjedbi u javnoj raspravi ukazna je potreba za promjenom granice izdvojenog građevinskog područja izvan naselja Gospodarske zone Lug koja je sada i korigirana u novom prijedlogu.

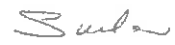




Primjedbe i prijedlozi mogu se podnositi samo na dio prijedloga prostornog plana koji je u odnosu na prvi prijedlog izmjenjen.

Daljnje rasprave nije bilo.

Javno izlaganje završeno je u 10.20.sati.

Zapisničar  
Lidija Tolj

Ponovna javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna PPUO Čepin

IME I PREZIME	USTANOVA	POTPIS
IVANO SUDAR	ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK	
STJEPAN STAKOR	- - - -	
IVICA BUGARIĆ	- - - -	
VALJESA ŽUDAČ	- - -	
DRAŽEN TONIKOVIĆ	općinski urednik	

od 03.11.2017 do 10.11.2017.

## KNJIGA PRIMJEDBI

Prijedlog III knjige i dopuna PPUO ČEPIN  
(ponovna javna rasprava)

10.11.2017.

- molim VHS da se korigira članak 270. a.  
Određiti se provoditelj PPUO Čepin sukladno  
priloženoj primjedbi danoj u javnoj raspravi,  
te se utiče obveza UPU-a "Mreža Prijateljsva"  
u Čepinu

Dražen Tonković, općinski načelnik

1 sudskog depozita.

kupac u tom roku ne položi kupovninu sud će posebnim rješenjem prodaju oglašiti žecom i odrediti novu prodaju uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena žecom, a iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj prodaji i novoj prodaji.

ko je kupac različni vjerovnik koji se namiruje iz kupovnine ili se namiruje prije ina svih ostalih vjerovnika koji imaju pravo na namirenje iz iste kupovnine, nije dužan žiti kupovninu ako ona iznosi koliko i njegova tražbina ili manje, ako iznosi više tada je n položiti razliku.

stvine će se rješenjem o dosudi dosuditi kupcu koji ponudi najpovoljniju cijenu.

stvine će se dosuditi i kupcima koji su ponudili nižu cijenu (ali ne i nižu od one the na ovom ročištu za prodaju) prema veličini ponuđene cijene, ako kupci koji su dili veću cijenu ne polože kupovninu u roku iz točke V d).

šenju o dosudi nekretnina sud će odrediti da se nakon pravomoćnosti toga rješenja i ž što kupac položi kupovninu, u zemljišnim knjigama u njegovu korist upise pravo ištva na dosuđenim nekretninama, te brisati prava i terete na nekretninama koji ažu njihovom prodajom.

ti pravomoćnosti rješenja o dosudi i nakon što kupac položi kupovninu sud će aži zaključak o predaji nekretnina kupcu, čime kupac stupa u posjed istih.

ija se obavlja po načelu "videno – kupljeno" što isključuje sve naknadne prigovore

a. at i nekretnine i dokumentaciju vezanu uz iste, zainteresirane osobe mogu, u vrijeme eno sa stečajnim upraviteljem Julkom Bandić, na mobitel broj 0912015067. Više a o prodaji imovine stečajnog dužnika može se naći i na [www.sudacka-mreza.hr/stečaj](http://www.sudacka-mreza.hr/stečaj) [www.vfs.hr](http://www.vfs.hr) u rubrici „web stečaj“.

P-1635

## OBAVIJEST

tavaju se svi zainteresirani studenti sa područja Grada Belog Manastira da je ičelnik Grada raspisao natječaj za dodjelu stipendija za školsku godinu 2017./2018. i adeće:

čaj za dodjelu stipendija Grada Belog Manastira za školsku godinu 2017./2018. nova socijalnog statusa – 5 stipendija

čaj za dodjelu stipendija Grada Belog Manastira za školsku godinu 2017./2018. irenim studentima – 5 stipendija

čaj za dodjelu stipendija Grada Belog Manastira za školsku godinu 2017./2018. antima koji se obrazuju za deficitarna zanimanja – 5 stipendija

čaj za dodjelu stipendija Grada Belog Manastira za školsku godinu 2017./2018. antima koji su sami stradalnici ili su djeca stradalnika Domovinskog rata – 5 stipendija

u otvoreni do 5. studenog 2017. godine.

sva četiri natječaja u cijelosti su objavljeni na web stranici Grada: [www.beli-manastir.hr](http://www.beli-manastir.hr) snoi ploči Grada u ulici **Kralja Tomislava 53** u Belom Manastiru.

P-1383

donošenja Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.

Nepravodobno prisjele i nepotpune ponude neće se razmatrati. **23.10.2017.**  
IV. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta javnog natječaja sadrži i najviši iznos ponuđene cijene.

V. Najpovoljniji ponuditelj dužan je u roku od 15 dana od dana primitka Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja sklopiti s Općinom Feričanci ugovor o kupoprodaji. Kupac je dužan platiti kupoprodajnu cijenu odmah po sklapanju Ugovora o kupoprodaji.

U slučaju da najpovoljniji ponuditelj u roku od 15 dana od dana primitka Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja ne sklopi ugovor o kupoprodaji i/ili ne uplati kupoprodajnu cijenu odmah po sklapanju ugovora, smatrat će se da je odustao od kupnje i gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine. U tom slučaju Općinski načelnik Općine Feričanci utvrdit će kao najpovoljnijeg ponuditelja sljedećeg ponuditelja koji je ponudio najveći novčani iznos u odnosu na ponuditelja koji nije sklopio kupoprodajni ugovor i/ili nije platio kupoprodajnu cijenu u utvrđenom roku.

VI. Podnošenjem ponude Općini Feričanci smatra se da je ponuditelj izvršio pregled stanja predmetne plinske mreže, utvrdio sve činjenice i okolnosti koje su bitne za predmet prodaje i utvrdio sve relevantne tehničke podatke, pa se stoga prodaja obavlja po načelu "videno-kupljeno", te su isključeni bilo kakvi naknadni prigovori u vezi kupoprodaje plinske mreže.

VII. Prodavatelj zadržava pravo, bez posebnog obrazloženja, ne prihvatiti niti jednu ponudu.  
VIII. Za sve dodatne informacije osoba za kontakt:

**Ivan Matulić, dipl. iur.**, pročelnik Jed. upr. odjela Općine Feričanci:  
tel. **031/603-216**

email: [procelnik@opcina-fericanci.hr](mailto:procelnik@opcina-fericanci.hr)

**OPĆINSKI NAČELNIK**  
**Marko Knežević, prof.**

P-1630

## REPUBLIKA HRVATSKA, OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, OPĆINA ČEPIN, OPĆINSKI NAČELNIK

Čepin, 20. listopada 2017.  
Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 165/17.) i Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin („Službeni glasnik Općine Čepin“, broj 14/16.), općinski načelnik Općine Čepin,

**OBJAVLJUJE**

### **PONOVNU JAVNU RASPRAVU**

**o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin**

1. Ponovna javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin trajat će **od 03.11.2017. do 10.11.2017. godine**. Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin u prostorijama Općine Čepin, **Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin, svaki radni dan od 09.00 do 14.00 sati**.

Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana. U vrijeme trajanja ponovne javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanima, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koja će se održati **08.11.2017. godine u 10.00 sati** u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.

4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin mogu se za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, predati u pisanom obliku preko uručenog zapisnika ili poštom zaključno s danom **10.11.2017. godine** na adresu Općine Čepin, **Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin**.

5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

**OPĆINSKI NAČELNIK**  
**Dražan Tonković**

P-1639

**NASLOVNICA****NOVOSTI I NAJAVE****O NAMA****GRADITELJSTVO****PROSTORNO UREĐENJE****Prostorni planovi****Informacije o planovima u izradi**

Izvješća o javnim raspravama

Prostorni planovi uređenja gradova i općina

Prostorni planovi županija

Prostorni planovi nacionalnih parkova i parkova prirode

Radna zajednica Alpe-Jadran

Download instalacije Pravidnika za izradu prostornih planova

Sufinanciranje izrade prostornih planova jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave za 2017. godinu

Propisi iz područja prostornog uređenja

Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske

Program prostornog uređenja Republike Hrvatske

Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske

Suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja

Strane osobe koje obavljaju djelatnost prostornog uređenja i gradnje u Republici Hrvatskoj

Preporuka za izradu jedinstvenog opisa zahvata u prostoru za centre za gospodarenje otpadom i eksploatacijska polja čvrstih mineralnih sirovina

Međunarodna suradnja

Program URBACT

Program ESPON

UN HABITAT

Događanja





**ENERGETSKA UČINKOVITOST****STANOVANJE****PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNINA****KOMUNALNO GOSPODARSTVO****GRAĐEVINSKA INSPEKCIJA****EUROPSKI STRUKTURNI I INVESTICIJSKI FONDOVI****SANACIJA POPLAVLJENIH PODRUČJA****PROPISI****SAVJETOVANJE S JAVNOŠĆU****PUBLIKACIJE, PROGRAMI I STRATEGIJE****JAVNA NABAVA****PRISTUP INFORMACIJAMA****ZAPOŠLJAVANJE U DRŽAVNOJ SLUŽBI****STRUČNO OSPOSOBLJAVANJE BEZ ZASNIVANJA RADNOG ODNOSA****SLUŽBENI OBRASCI****JAVNI POZIVI**
**PROSTORNO UREĐENJE** ▶ Prostorni planovi ▶ Informacije o planovima u izradi ▶ Informacije o javnim raspravama ▶
**Informacije o javnim raspravama**

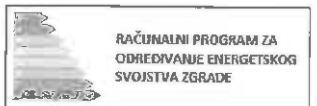
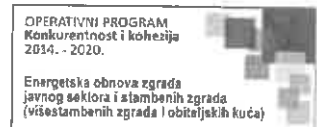
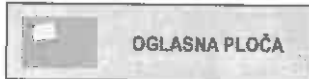
Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelji izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: [web@mgipu.hr](mailto:web@mgipu.hr)

Informacije o javnim raspravama:

- ▶ 30.10.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Našica
- ▶ 30.10.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone 'Materize', Grad Nin
- ▶ 30.10.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Dekleva, Općina Sutivan
- ▶ 27.10.2017. - Informacija o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Provedbenog urbanističkog plana 'Centar - Jug' Pazin
- ▶ 24.10.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine  
Prijedlog plana i grafika (na dnu stranice)
- ▶ 23.10.2017. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Štrigova
- ▶ 23.10.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja stambene zone Pod Debra - Jug - UPU br. 12, Općina Kukljica
- ▶ 20.10.2017. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin
- ▶ 19.10.2017. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Brižine u naselju Pašman
- ▶ 19.10.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja groblja između naselja Nevidane i Mrjane, Općina Pašman
- ▶ 19.10.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja groblja u naselju Pašman
- ▶ 18.10.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja proširenja groblja Jalševac Nartski, Općina Rugvica
- ▶ 18.10.2017. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Umag-Polesine, Grad Umag
- ▶ 18.10.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage dijela Provedbenog urbanističkog plana stambenog naselja 'Komunela' Umag
- ▶ 17.10.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Generalski Stol
- ▶ 17.10.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brod Moravice
- ▶ 16.10.2017. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Bistrica
- ▶ 13.10.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Duba, Općina Slivno
- ▶ 13.10.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Benčina
- ▶ 13.10.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jelsa
- ▶ 13.10.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone ugostiteljsko-turističke namjene (T3) Jadrinja, Grad Šibenik  
Prostorno-planska dokumentacija
- ▶ 13.10.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu usklađenja Urbanističkog plana uređenja UPU-1 Baška (N1-1) s III. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Baška
- ▶ 13.10.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu usklađenja Urbanističkog plana uređenja UPU-2 Baška-Zarok (N1-2) sa III. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Baška
- ▶ 12.10.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ruralnog naselja Rukavac, Grad Vis
- ▶ 11.10.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja i obnove povijesne jezgre Grada Valpova
- ▶ 11.10.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Valpova
- ▶ 10.10.2017. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko

-  Priopćenja
-  Kontakti
-  Prenosimo
-  Linkovi



Pretraga sadržaja

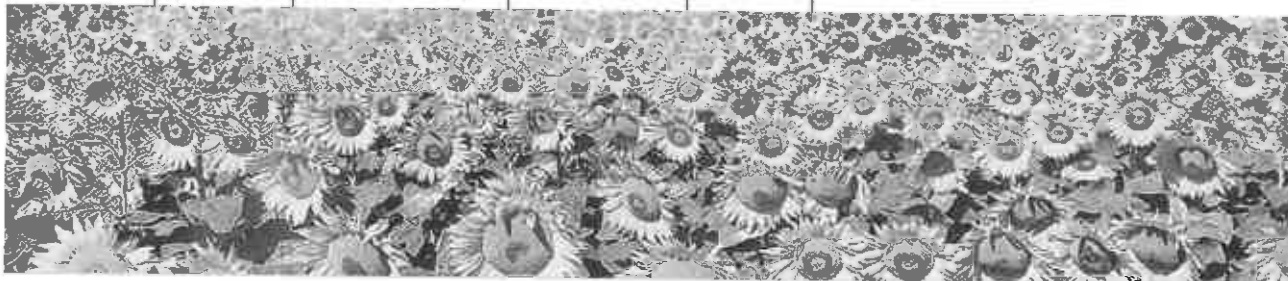
NASLOVNICA

O ČEPINU

OPĆINSKA UPRAVA

UPRAVNI ODJELI

KONTAKT



Pravo na pristup informacijama

Službeni glasnik

Javna i jednostavna nabava

Proračun i izvješća

Najvećaji

Donacije i sponzorstva

Upiti građana

Opći i pojedinačni akti

Obrasci i zahtjevi

## Odluka o izboru polaznika na stručno osposobljavanje bez zasnivanja radnog odnosa u Općinu Čepin 2017.

Detalji Kreirano: 24 Listopad 2017



Na stručno osposobljavanje bez zasnivanja radnog odnosa u Upravna tijela Općine Čepin odabiru se kandidati koji su ispunili sve formalne uvjete iz Javnog poziva za prijam polaznika na stručno osposobljavanje bez zasnivanja radnog odnosa u Općinu Čepin KLASA: 132-01/17-01/1, URBROJ: 2158/05-17-1 od 26. rujna 2017. godine, koji su prošli

prethodnu provjeru po Hrvatskom zavodu za zapošljavanje – Regionalni ured Osijek i koji su na intervjuu za stručno osposobljavanje bez zasnivanja radnog odnosa u Općinu Čepin ostvarili najveći broj bodova.

Opširnije...

## Rezultati intervjua za stručno osposobljavanje bez zasnivanja radnog odnosa u Općinu Čepin

Detalji Kreirano: 24 Listopad 2017



U nastavku pogledajte rezultate intervjua (.docx)

## Ponovna javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Čepin - OBAVIJEST O OBJAVI

Detalji Kreirano: 20 Listopad 2017



Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.) i Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin („Službeni glasnik Općine Čepin“, broj 14/16.), općinski načelnik Općine Čepin, objavljuje Ponovnu javnu raspravu o prijedlogu III. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja

Općine Čepin.

Opširnije...

## Poziv na razgovor (intervju) za kandidate koji su ispunili uvjete za prijam polaznika na stručno osposobljavanje bez zasnivanja radnog odnosa

Detalji Kreirano: 17 Listopad 2017

Prostorni planovi

Poduzetništvo

Komunalne djelatnosti

Vatrogastvo

Obrazovanje i kultura

Zdravstvo

Umirovljenici

Turizam

Korisne informacije

## LOKALNI IZBORI 2017

Konačni rezultati izbora za općinskog načelnika Općine Čepin (.PDF)

Konačni rezultati izbora za članove Općinskog vijeća Općine Čepin (.PDF)

Rezultati izbora za općinskog načelnika Općine Čepin - 2. krug (.PDF)

Rezultati izbora za članove Općinskog vijeća Općine Čepin (.PDF)

Rezultati izbora za općinskog načelnika Općine Čepin (.PDF)

Odluka o održavanju drugog kruga glasanja u izboru za općinskog načelnika Općine Čepin (.PDF)

Rješenja o utvrđivanju pravovaljanih kandidatura za izbor općinskog načelnika Općine Čepin(.PDF)

Rješenja o utvrđivanju pravovaljanih kandidacijskih lista za izbor članova



PROJECT ANALIZE TLA  
inspecto.



PROJEKTI PRIJEDLOZI





REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/05-17-153

Čepin, 20. listopada 2017.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.) i Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin („Službeni glasnik Općine Čepin“, broj 14/16.), općinski načelnik Općine Čepin,

## **OBJAVLJUJE PONOVNU JAVNU RASPRAVU**

o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana  
uređenja Općine Čepin

1. Ponovna javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin trajat će od **03.11.2017. do 10.11.2017. godine**. Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin u prostorijama Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin, svaki radni dan od 09,00 do 14,00 sati.

Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana.

2. U vrijeme trajanja ponovne javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati **08.11.2017. godine** u 10,00 sati u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.

4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin mogu se za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom **10.11.2017. godine** na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

OPĆINSKI NAČELNIK  
Dražen Tonkovac





REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/05-17-159

Čepin, 25. listopada 2017.

HRVATSKE ŠUME d.o.o.  
Uprava šuma Osijek  
Julija Benešića 1  
31000 OSIJEK

Predmet: III. Izmjene i dopune PPUO Čepin (prijedlog)  
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), Općina Čepin zakazuje ponovnu javnu raspravu o prijedlogu III. Izmjene i dopune PPUO Čepin.

Vrijeme trajanja ponovne javne rasprave je od **03.11.2017.** do **10.11.2017.** godine, a javno izlaganje održati će se **08.11.2017.** godine u 10,00 sati u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin..

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog III. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Čepin mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom **10.11.2017.** godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog III. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Čepin na CD-u.

S poštovanjem,





REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/05-17-158

Čepin, 25. listopada 2017.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo  
Trg Lava Mirskog 1/1  
31000 OSIJEK

Predmet: III. Izmjene i dopune PPUO Čepin (prijedlog)  
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), Općina Čepin zakazuje ponovnu javnu raspravu o prijedlogu III. Izmjene i dopune PPUO Čepin.

Vrijeme trajanja ponovne javne rasprave je od **03.11.2017.** do **10.11.2017.** godine, a javno izlaganje održati će se **08.11.2017.** godine u 10,00 sati u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin..

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog III. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Čepin mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom **10.11.2017.** godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog III. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Čepin na CD-u.

S poštovanjem,



OPĆINSKI NAČELNIK  
Dražen Tonkovic



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/05-17-157

Čepin, 25. listopada 2017.

JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Europske avenije 11  
31000 OSIJEK

Predmet: III. Izmjene i dopune PPUO Čepin (prijedlog)  
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), Općina Čepin zakazuje ponovnu javnu raspravu o prijedlogu III. Izmjene i dopune PPUO Čepin.

Vrijeme trajanja ponovne javne rasprave je od **03.11.2017.** do **10.11.2017.** godine, a javno izlaganje održati će se **08.11.2017.** godine u 10,00.sati u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin..

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog III. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Čepin mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom **10.11.2017.** godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog III. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Čepin na CD-u.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK  
Dražen Tonkovic





REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/05-17-156

Čepin, 25. listopada 2017.

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE  
Ulica I. Dežmana 10  
10000 ZAGREB

Predmet: III. Izmjene i dopune PPUO Čepin (prijedlog)  
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), Općina Čepin zakazuje ponovnu javnu raspravu o prijedlogu III. Izmjene i dopune PPUO Čepin.

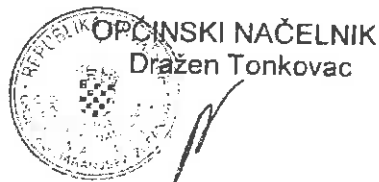
Vrijeme trajanja ponovne javne rasprave je od **03.11.2017.** do **10.11.2017.** godine, a javno izlaganje održati će se **08.11.2017.** godine u 10,00.sati u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin..

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog III. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Čepin mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom **10.11.2017.** godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog III. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Čepin na CD-u.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK  
Dražen Tonkovic





REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/05-17-155

Čepin, 25. listopada 2017.

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije  
Planinska 2a  
10000 ZAGREB

Predmet: III. Izmjene i dopune PPUO Čepin (prijedlog)  
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), Općina Čepin zakazuje ponovnu javnu raspravu o prijedlogu III. Izmjene i dopune PPUO Čepin.


Vrijeme trajanja ponovne javne rasprave je od **03.11.2017.** do **10.11.2017.** godine, a javno izlaganje održati će se **08.11.2017.** godine u 10,00.sati u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin..

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog III. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Čepin mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom **10.11.2017.** godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog III. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Čepin na CD-u.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK  
Dražen Tonkovic





REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/05-17-154

Čepin, 25. listopada 2017.

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije  
Ulica grada Vukovara 78  
10000 ZAGREB

Predmet: III. Izmjene i dopune PPUO Čepin (prijedlog)  
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), Općina Čepin zakazuje ponovnu javnu raspravu o prijedlogu III. Izmjene i dopune PPUO Čepin.

Vrijeme trajanja ponovne javne rasprave je od **03.11.2017.** do **10.11.2017.** godine, a javno izlaganje održati će se **08.11.2017.** godine u 10,00.sati u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin..

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog III. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Čepin mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom **10.11.2017.** godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog III. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Čepin na CD-u.

S poštovanjem,

 OPĆINSKI NAČELNIK  
Dražen Tonkovic

NARUČITELJ PLANA: OPĆINA ČEPIN

IZRADIO: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d.  
OSIJEK

BROJ: 18/2017

**III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA  
UREĐENJA OPĆINE ČEPIN  
Prijedlog za ponovnu javnu raspravu**

**ODGOVORI NA PRIMJEDBE S PONOVNE JAVNE RASPRAVE**

Odgovorni voditelj:  
Vanesa Budač, dipl.ing.arh.

  
VANESA BUDAČ  
dipl.ing.arh.  
OVLAŠTENA ARHITEKTICA  
URBANISTICA  
AU 180

Direktor:  
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.

  
ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE  
d.d.  
OSIJEK  
Vijenac Paje Kolarića 5a

Osijek, studeni 2017.

## SADRŽAJ

### PRIMJEDBE:

1. Primjedba iz Knjige primjedbi

### ODGOVORI NA PRIMJEDBE:

1. Odgovor na primjedbu iz Knjige primjedbi



PRIMJEDBE

## 1. Primjedba iz Knjige primjedbi

(4)

od 03.11.2017 do 10.11.2017

## KNJIGA PRIMJEDBI

Primjedba III knjiga i dopune PPUO ČEPIN  
(ponovna javna rasprava)

10.11.2017

molim Vas da se korigira članak 270. a.  
Određiti se provođenje PPUO Čepin sukladno  
prilučenoj primjedbi danj u javnoj raspravi  
te se utiče obzora UPU-a "Maselja Prijateljstva"  
u Čepinu

Dr. sc. Tomko Vuk, općinski načelnik

**ODGOVORI NA PRIMJEDBE**

1. Odgovor na primjedbu iz Knjige primjedbi

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA