



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČEPIN
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/16-01/10
URBROJ: 2158/05-18-53

Čepin, 18. lipnja 2018.

IZVJEŠĆE

o javnoj raspravi o prijedlogu
Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu

Javna rasprava održana je temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.). Ovo Izvješće izrađeno je sukladno odredbama članka 103. Zakona.

Temeljem Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu, Općina Čepin je započela izradu plana.

Javna rasprava trajala je od 09.05.2018. godine do 07.06.2018.godine.
Javno izlaganje održano je 24.05.2018.godine u prostorijama Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105 s početkom u 10.00. sati.

Obavjest o javnoj raspravi bila je objavljena :

- web stranica Općine Čepin (27.04.2018. godine),
- web stranica Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (27.04.2018. godine),
- Glas Slavonije (30.04.2018. godine),
- Oglasna ploča (30.04.2018. godine).

Poziv na javnu raspravu upućen je 02.05.2018. godine javnopravnim tijelima i osobama. Uz poziv dostavljen je Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu na CD-u.

U zakonskom roku za javnu raspravu primjedbe su dostavili :

- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje OBŽ, Osijek,
- DUZS, Osijek.

U zakonskom roku za javnu raspravu očitovanja su dostavili :

- HAKOM, Zagreb,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku.

U Knjizi primjedbi nije bilo primjedbi. U Zapisniku s javnog izlaganja primjedbe su dali Vlado Sudar i Ivana Bušljeta.

U Odgovorima na primjedbe s Javne rasprave dati su odgovori na primjedbe.

Izvešću s javne rasprave priloženi su:

- Zapisnik s javnog izlaganja
- Popis nazočnih na javnom izlaganju
- Knjiga primjedbi
- Objava javne rasprave
- Dopisi poziva javnopravnih tijela i osoba na javnu raspravu
- Primjedbe i očitovanja
- Odgovori na primjedbe s Javne rasprave.



OPĆINSKI NAČELNIK
Dražen Tonkovac

Dražen Tonkovac



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČEPIN

KLASA: 350-01
URBROJ: 2158/05-18-

Čepin, 24. svibnja 2018.

ZAPISNIK

Sa javnog izlaganja o prijedlogu Urbanistički plan uređenja "Plandište 2" u Čepinu održanog 24. svibnja 2018. godine, u 10,00 sati, u prostorijama Općine Čepin

Javnom izlaganju su bili nazočni:

1. Vlado Sudar, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek
2. Stjepan Stakor, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek
3. Ivica Bugarić, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek
4. Vanesa Budač, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek
5. Karmela Koprivnjak, Hrvatske vode
6. Gordan Juretić, Elektroslavonija Osijek
7. Ivana Bušljeta, Vodovod -Osijek d.o.o.
8. Tomislav Kuna, Općina Čepin
9. Mladen Prevendar, mještatinin

Vanesa Budač upozнала je nazočne sa prijedlogom Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“.

Vlado Sudar ističe kako u svezi elektroničkih komunikacija u planu treba navesti da je optimalan smještaj aktivne opreme pristupnog čvora za elektroničke komunikacije koje napajaju buduće korisnike na Plandištu 1, Plandištu 2 u zoni raskrižja ulice Zrinske gore i središnje ceste u zoni obuhvata.

Gosp. Mladen Prevendar postavio je pitanja: da li u ulici Zrinske gore kolektor ide do kraja ulice ili samo do polovice, te da li će naselje biti tipsko.

Odgovore je dala gđa Budač rekavši kako kolektor ide do polovice odnosno do djela na kojem su sagrađene kuće, a naselje neće biti s tipskim kućama.

Ivana Bušljeta dala je primjedbu da se Plan uskladi sa Odlukom o zaštiti izvorišta „Crpilište Vinogradi“ prema kojoj je u II zoni sanitarne zaštite zabranjena stočarska proizvodnja, osim poljoprivrednog gospodarstva, odnosno farme do 20 uvjetnih grla, uz provedbu mjera zaštite voda od onečišćenja.

Javno izlaganje zatvoreno je u 10,30 sati.

ZAPISNIČAR

Lidija Tolj



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČEPIN
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/16-01/10

URBROJ: 2158/05-18-29

Čepin, 27. travnja 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Osijeku
Kuhačeva 27
31000 OSIJEK

Predmet: Urbanistički plan uređenja „Plandište 2“ u Čepinu (prijedlog)
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 09.05.2018. do 07.06.2018. godine, a javno izlaganje održati će se 24.05.2018. godine u 10.00 sati u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 07.06.2018. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu na CD-u.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK
Dražen Tonkovic

Dostavlja se:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Osijeku
Kuhačeva 27
31000 OSIJEK
2. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
Europske Avenije 11
31000 OSIJEK
3. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA,
Upravni odjel za prostorno planiranje zaštitu okoliša i prirode,
Europske Avenije 11
31000 OSIJEK
4. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA,
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo,
Trg Lava Mirskog 1/I
31000 OSIJEK
5. MUP- Policijska uprava Osječko-baranjska,
Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite,
Inspektorat unutarnjih poslova,
I.G. Kovačića 2
31000 OSIJEK
6. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE OSIJEK
Gornjodravska obala 95-96
31000 OSIJEK
7. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
Jurišićeva 13
10000 ZAGREB
8. HT-HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d.
Sektor za regionalnu mrežu,
Regija 4-Istok
Kardinala A.Stepinca 8b
31000 OSIJEK
9. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
Vij.I.Meštrovića 14e
31000 OSIJEK
10. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.
Elektroslavonija Osijek,
Služba za razvoj i investicije
Šetališta kardinala F.Šepera 1a
31000 OSIJEK

11. HEP-Plin d.o.o.
Cara Hadrijana 7
31000 OSIJEK
12. HRVATSKE VODE
VGO za Dunav i Donju Dravu
Splavarska 2a
31000 OSIJEK
13. VODOVOD-OSIJEK d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju
Sektor planiranja i razvoja vodoopskrbe i odvodnje
Poljski put 1
31000 OSIJEK
14. UREDNOST d.o.o. za komunalne poslove
Kralja Zvonimira 176
31431 ČEPIN
15. KOMUNALAC ČEPIN d.o.o.
Kralja Zvonimira 176
31431 ČEPIN



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČEPIN
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/16-01/10
URBROJ: 2158/05-18-30

Čepin, 27. travnja 2018.

JAVNA USTANOVA ZAVOD
ZA PROSTORNO UREĐENJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
Europske Avenije 11
31000 OSIJEK

Predmet: Urbanistički plan uređenja „Plandište 2“ u Čepinu (prijedlog)
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 09.05.2018. do 07.06.2018. godine, a javno izlaganje održati će se 24.05.2018. godine u 10.00 sati u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 07.06.2018. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu na CD-u.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK
Dražen Tonkovic





REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČEPIN
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/16-01/10
URBROJ: 2158/05-18-31

Čepin, 27. travnja 2018.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno planiranje
zaštitu okoliša i prirode
Europske Avenije 11
31000 OSIJEK

Predmet: Urbanistički plan uređenja „Plandište 2“ u Čepinu (prijedlog)
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 09.05.2018. do 07.06.2018. godine, a javno izlaganje održati će se 24.05.2018. godine u 10.00 sati u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 07.06.2018. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu na CD-u.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK
Dražen Tonkovic



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČEPIN
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/16-01/10

URBROJ: 2158/05-18-32

Čepin, 27. travnja 2018.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje i
graditeljstvo
Trg Lava Mirskog 1/I
31000 OSIJEK

Predmet: Urbanistički plan uređenja „Plandište 2“ u Čepinu (prijedlog)
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu.


Vrijeme trajanja javne rasprave je od 09.05.2018. do 07.06.2018. godine, a javno izlaganje održati će se 24.05.2018. godine u 10.00 sati u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 07.06.2018. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu na CD-u.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK
Dražen Tonkovic





REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČEPIN
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/16-01/10
URBROJ: 2158/05-18-33

Čepin, 27. travnja 2018.

MUP- Policijska uprava Osječko-baranjska
Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova
civilne zaštite
Inspektorat unutarnjih poslova
I.G. Kovačića 2
31000 OSIJEK

Predmet: Urbanistički plan uređenja „Plandište 2“ u Čepinu (prijedlog)
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 09.05.2018. do 07.06.2018. godine, a javno izlaganje održati će se 24.05.2018. godine u 10.00 sati u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 07.06.2018. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu na CD-u.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK
Dražen Tonkovic





REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČEPIN
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/16-01/10
URBROJ: 2158/05-18-34

Čepin, 27. travnja 2018.

DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE OSIJEK
Gornjodravska obala 95-96
31000 OSIJEK

Predmet: Urbanistički plan uređenja „Plandište 2“ u Čepinu (prijedlog)
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu.


Vrijeme trajanja javne rasprave je od 09.05.2018. do 07.06.2018. godine, a javno izlaganje održati će se 24.05.2018. godine u 10.00 sati u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 07.06.2018. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu na CD-u.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK
Dražen Tonkovac





REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČEPIN
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/16-01/10
URBROJ: 2158/05-18-35

Čepin, 27. travnja 2018.

HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I
ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
Jurišićeva 13
10000 ZAGREB

Predmet: Urbanistički plan uređenja „Plandište 2“ u Čepinu (prijedlog)
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 09.05.2018. do 07.06.2018. godine, a javno izlaganje održati će se 24.05.2018. godine u 10.00 sati u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 07.06.2018. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu na CD-u.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK
Dražan Tonkovic



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČEPIN
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/16-01/10
URBROJ: 2158/05-18-35

Čepin, 27. travnja 2018.

HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I
ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
Jurišićeva 13
10000 ZAGREB

Predmet: Urbanistički plan uređenja „Plandište 2“ u Čepinu (prijedlog)
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 09.05.2018. do 07.06.2018. godine, a javno izlaganje održati će se 24.05.2018. godine u 10.00 sati u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 07.06.2018. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu na CD-u.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK
Dražen Tonkovic





REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČEPIN
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/16-01/10
URBROJ: 2158/05-18-36

Čepin, 27. travnja 2018.

HT-HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d.
Sektor za regionalnu mrežu
Regija 4-Istok
Kardinala A.Stepinca 8b
31000 OSIJEK

Predmet: Urbanistički plan uređenja „Plandište 2“ u Čepinu (prijedlog)
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu.


Vrijeme trajanja javne rasprave je od 09.05.2018. do 07.06.2018. godine, a javno izlaganje održati će se 24.05.2018. godine u 10.00 sati u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 07.06.2018. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu na CD-u.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK
Dražen Tonkovic





REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČEPIN
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/16-01/10
URBROJ: 2158/05-18-37

Čepin, 27. travnja 2018.

UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
Vij.I.Meštrovića 14e
31000 OSIJEK

Predmet: Urbanistički plan uređenja „Plandište 2“ u Čepinu (prijedlog)
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 09.05.2018. do 07.06.2018. godine, a javno izlaganje održati će se 24.05.2018. godine u 10.00 sati u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 07.06.2018. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu na CD-u.

S poštovanjem,

 OPĆINSKI NAČELNIK
Dražen Tonkovic



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČEPIN
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/16-01/10
URBROJ: 2158/05-18-38

Čepin, 27. travnja 2018.

HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.
Elektroslavonija Osijek
Služba za razvoj i investicije
Šetališta kardinala F.Šepera 1a
31000 OSIJEK

Predmet: Urbanistički plan uređenja „Plandište 2“ u Čepinu (prijedlog)
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 09.05.2018. do 07.06.2018. godine, a javno izlaganje održati će se 24.05.2018. godine u 10.00 sati u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 07.06.2018. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu na CD-u.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK
Drazen Tonkovic



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČEPIN
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/16-01/10
URBROJ: 2158/05-18-39

Čepin, 27. travnja 2018.

HEP-Plin d.o.o.
Cara Hadrijana 7
31000 OSIJEK

Predmet: Urbanistički plan uređenja „Plandište 2“ u Čepinu (prijedlog)
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 09.05.2018. do 07.06.2018. godine, a javno izlaganje održati će se 24.05.2018. godine u 10.00 sati u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 07.06.2018. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu na CD-u.

S poštovanjem,



OPĆINSKI NAČELNIK
Dražen Tonkovic



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČEPIN
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/16-01/10
URBROJ: 2158/05-18-40

Čepin, 27. travnja 2018.

HRVATSKE VODE
VGO za Dunav i Donju Dravu
Splavarska 2a
31000 OSIJEK

Predmet: Urbanistički plan uređenja „Plandište 2“ u Čepinu (prijedlog)
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 09.05.2018. do 07.06.2018. godine, a javno izlaganje održati će se 24.05.2018. godine u 10.00 sati u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 07.06.2018. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu na CD-u.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK
Dražen Tonkovac



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČEPIN
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/16-01/10

URBROJ: 2158/05-18-41

Čepin, 27. travnja 2018.

VODOVOD-OSIJEK d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju
Sektor planiranja i razvoja vodoopskrbe i odvodnje
Poljski put 1
31000 OSIJEK

Predmet: Urbanistički plan uređenja „Plandište 2“ u Čepinu (prijedlog)
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 09.05.2018. do 07.06.2018. godine, a javno izlaganje održati će se 24.05.2018. godine u 10.00 sati u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 07.06.2018. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu na CD-u.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK
Dražen Tonkovac



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČEPIN
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/16-01/10
URBROJ: 2158/05-18-42

Čepin, 27. travnja 2018.

UREDOST d.o.o. za komunalne poslove
Kralja Zvonimira 176
31431 ČEPIN

Predmet: Urbanistički plan uređenja „Plandište 2“ u Čepinu (prijedlog)
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 09.05.2018. do 07.06.2018. godine, a javno izlaganje održati će se 24.05.2018. godine u 10.00 sati u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 07.06.2018. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu na CD-u.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK
Dražen Tonkovic





REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČEPIN
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/16-01/10
URBROJ: 2158/05-18-43

Čepin, 27. travnja 2018.

KOMUNALAC ČEPIN d.o.o.
Kralja Zvonimira 176
31431 ČEPIN

Predmet: Urbanistički plan uređenja „Plandište 2“ u Čepinu (prijedlog)
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 09.05.2018. do 07.06.2018. godine, a javno izlaganje održati će se 24.05.2018. godine u 10.00 sati u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 07.06.2018. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu na CD-u.

S poštovanjem,



OPĆINSKI NAČELNIK
Dražen Tonkovic



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČEPIN
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/16-01/10
URBROJ: 2158/05-18-44

Čepin, 02. svibnja 2018.

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10110 ZAGREB

Predmet: Urbanistički plan uređenja „Plandište 2“ u Čepinu (prijedlog)
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 09.05.2018. do 07.06.2018. godine, a javno izlaganje održati će se 24.05.2018. godine u 10.00 sati u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 07.06.2018. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu na CD-u.

S poštovanjem,



OPĆINSKI NAČELNIK
Dražen Tonkovac

Knjiga primjedbi o

prijedlogu Urbanistički plan

uređenja „Plandište 2“ u Čepimu

09.05.2018,

NEHA  ED 181





REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČEPIN
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/16-01/10
URBROJ: 2158/05-18-27

Čepin, 27. travnja 2018.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, i 65/17.) i Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu („Službeni glasnik Općine Čepin“, broj 14/16.), općinski načelnik Općine Čepin,

OBJAVLJUJE

JAVNU RASPRAVU

O prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu

1. Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu trajat će od **09.05.2018. do 07.06.2018. godine**. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu u prostorijama Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin, svaki radni dan od 09.00 do 14.00 sati.

Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana.

2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se **javno izlaganje** za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati **24.05.2018. godine u 10 sati** u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.

4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, predati u pisanom obliku preko uručbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom **07.06.2018. godine** na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Osobni podaci koristiti će se u izvješću o javnoj raspravi te biti javno objavljeni.

OPĆINSKI NAČELNIK
Dražen Tonkovic

VELEUČILIŠTE BALTAZAR ZAPREŠIĆ

Na temelju članka 101. Zakona o znanstvenoj djelatnosti i visokom obrazovanju i članka 39. i 77. Statuta Veleučilišta s pravom javnosti Baltazar Zaprešić iz Zaprešića, Stručno vijeće Veleučilišta

raspisuje

NATJEČAJ

za izbor u nastavna zvanja

1. Tri nastavnika u nastavno zvanje višeg predavača u znanstvenom području društvenih znanosti, znanstveno polje ekonomija
2. Jednog nastavnika u nastavno zvanje višeg predavača u znanstvenom području društvenih znanosti, znanstveno polje informacijske i komunikacijske znanosti

Kandidati za izbor u nastavna zvanja moraju ispunjavati uvjete koji su propisani Zakonom o znanstvenoj djelatnosti i visokom obrazovanju (NN br. 123/03, 105/04, 174/04, 46/07, 63/11, 94/13, 139/13, 101/14 i 60/15) te uvjete propisane Odlukom o uvjetima za ocjenu nastave i stručne djelatnosti u postupku izbora u nastavna zvanja (NN br. 20/12, 85/13 i 4/15) i Statutom Veleučilišta s pravom javnosti Baltazar Zaprešić iz Zaprešića, Sukladno članku 13. Zakona o ravnopravnosti spolova na natječaj se mogu javiti osobe oba spola.

UZ PRIJAVU NA NATJEČAJ, KANDIDATI MORAJU PRILOŽITI:

- životopis,
- presliku domovnice,
- presliku diplome o odgovarajućoj stručnoj spremi i stečenom akademskom stupnju
- prikaz znanstvene, nastavne i stručne djelatnosti,
- popis radova i separate radova relevantnih za predmetni izbor,
- potvrda o radnom iskustvu pristupnika (norma sati)
- potvrda o mentorstvima
- potvrda o sudjelovanju pristupnika u izvedenim značajnim projektima
- preslika zadnje odluke o izboru u zvanje
- preslika radne knjižice ili elektronički zapis o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji HZMO-a

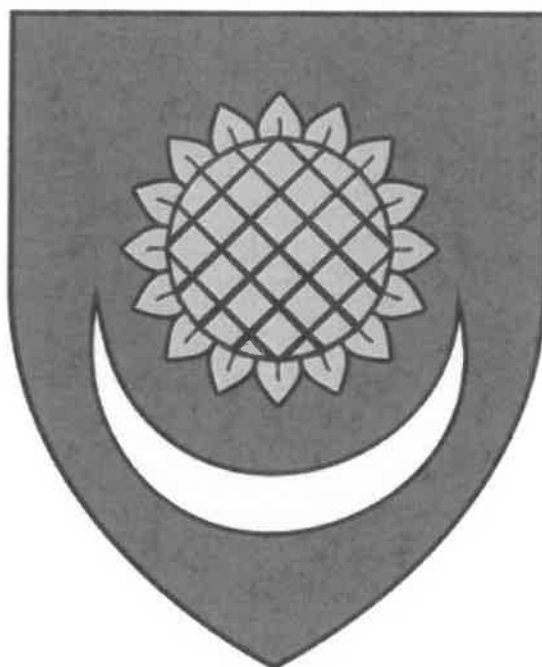
Životopis, popis radova, separate radova i prikaz znanstvene, nastavne i stručne djelatnosti, treba priložiti i u elektroničkom obliku, na CD-u.

Prijava sa svom traženom dokumentacijom podnosi se u dva primjerka u roku od **30 (trideset)** dana od objave natječaja u „Glas Slavonije“ na adresu:

Veleučilišta s pravom javnosti Baltazar Zaprešić, 10290 Zaprešić, V. Novaka 23, s napomenom „natječaj za izbor u nastavna zvanja“.

Zakašnjele i nepotpune prijave neće se razmatrati.

Veleučilišta s pravom javnosti Baltazar Zaprešić
iz Zaprešića



(/index.php/novosti/1419-objava-javne-rasprave-o-prijedlogu-urbanistickog-plana-uredenja-plandiste-2-u-cepinu)

NOVOSTI (/INDEX.PHP/NOVOSTI) . 27 TRAVANJ 2018



Objava javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Plandište 2" u Čepinu (/index.php/novosti/1419-objava-javne-rasprave-o-prijedlogu-urbanistickog-plana-uredenja-plandiste-2-u-cepinu)

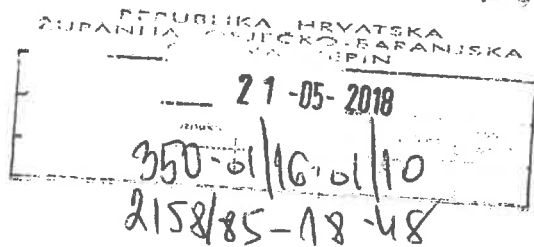
Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.) i Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu („Službeni glasnik Općine Čepin“, broj 14/16.), općinski načelnik Općine Čepin, OBJAVLJUJE JAVNU RASPRAVUO prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu

- 11.05.2018. - Informacija o ponovljenoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 1 – Rab, Palit, Banjol, Grad Rab
- ▶ 11.05.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Plitvička Jezera
 - ▶ 10.05.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka
 - ▶ 10.05.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ruralnih naselja Podstražje i Brgujac, Grad Vis
 - ▶ 09.05.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Podhumlje - sjever i o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Podhumlje - jug, Grad Komiža
 - ▶ 08.05.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Postira
 - ▶ 04.05.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Skradin, Grad Skradin
Prostorno-planska dokumentacija
 - ▶ 04.05.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Skradina
Prostorno-planska dokumentacija
 - ▶ 04.05.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Brtonigla - UPU 1, Općina Brtonigla-Verteneglio
 - ▶ 04.05.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Drenovci
 - ▶ 03.05.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lanišće
 - ▶ 03.05.2018. - Informacija o drugoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Svetvinčenat
 - ▶ 03.05.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Vukovara
 - ▶ 03.05.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara
 - ▶ 27.04.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 'Plandište 2' u Čepinu
 - ▶ 27.04.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa u naselju Sveti Petar na moru, Općina Sveti Filip i Jakov
 - ▶ 26.04.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Cresa
 - ▶ 26.04.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja turističkog punkta Stancija Baretini, Grad Vodnjan-Dignano
 - ▶ 26.04.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bedekovčina
 - ▶ 24.04.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja proizvodno poslovne zone Konak istok II, Grad Vrbovec
 - ▶ 17.04.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Klinča Sela
 - ▶ 12.04.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Turističkog punkta Kršćin, Općina Raša
Prostorno-planska dokumentacija
 - ▶ 11.04.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja br. 1 Donji Karin
 - ▶ 13.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Rekreativnog centra Sveti Rok, Općina Lovinac
 - ▶ 12.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Trget, Općina Raša
Prostorno-planska dokumentacija
 - ▶



JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
31 000 Osijek, Europska avenija 11

KLASA: 350-02/17-01/22
URBROJ: 2158/85-18-3
U Osijeku, 18. svibnja 2018. godine



OPĆINA ČEPIN

Kralja Zvonimira 105
31431 Čepin

**PREDMET: Urbanistički plan uređenja "Plandište 2" u Čepinu
- primjedbe u javnoj raspravi, daju se**

Veza: KLASA:350-01/16-01/10; URBROJ: 2158/05-18-30 od 27. travnja 2018. godine

Poštovani,

Dopisom navedenih oznaka Općina Čepin je obavjestila ovaj Zavod o javnoj raspravi koja se u vremenu od 09. 05. - 07. 06. 2018. godine provodi prema Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13. i 65/17. - u daljnjem tekstu: Zakon) u postupku izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja "Plandište 2" Čepin (u daljnjem tekstu: UPU). U prilogu dopisa dostavljen je digitalni zapis Prijedloga UPU-a.

Uvidom u dostavljeno u javnoj raspravi dajemo slijedeće primjedbe:

1. UPU treba biti sadržaja propisanog člankom 54. Zakona.
2. Pojam građevinske (bruto) površine (GBP) preuzeti iz Zakona odnosno Pravilnika o načinu izračuna građevinske (bruto) površine ("Narodne novine" broj 93/17.) ili se samo pozvati na Zakon i poseban propis.
3. Sugeriramo preispitati udaljenosti propisane za lociranje pratećih građevina (PPUT, društvene, poljoprivredne) od regulacijske linije te od međa građevnih čestica.
4. UPU uskladiti s člankom 270 b. Prostornog plana uređenja Općine Čepin ("Službeni glasnik" broj 1/07., 1/12., 11/12.-ispravak, 10/15., 15/15.-ispravak, 17/15.-pročišćeni tekst, 6/16.-ispravak pročišćenog teksta i 3/18. - u daljnjem tekstu PPUO) pri čemu je, po potrebi moguće primijeniti jedino viši prostorni standard.
5. UPU-om je propisan samo broj parkirališnih mjesta za obiteljsku kuću. Stoga je u članku 35. Odredbi za provedbu UPU-a potrebno propisati broj parkirališnih mjesta za građevine svih namjena čija je gradnja omogućena člancima 12. i 13. UPU-a. Sugeriramo propisati minimalno jedno parkirališno mjesto po stambenoj jedinici obiteljske kuće, budući ih ista može imati 3.

6. Onemogućuje li članak 40. UPU-a postavljanje urbane opreme na površinama javne namjene koje imaju napajanje preko vlastitih solarnih ćelija?
7. U odredbama za provedbu UPU-a zabraniti priključak budućih čestica unutar istočnog dijela obuhvata (k.č.br. 4216) na županijsku cestu Ž4247.
8. Budući da se radi o urbanističkom planu uređenja smatramo neophodnim propisati položaj obaveznog građevinskog pravca za poluprislonjene i prislonjene načine gradnje, s mogućnošću odstupanja samo za građevine javne i društvene namjene.
9. Propisati obvezu sadnje drvoreda autohtonih sorti u uličnom koridoru barem s jedne njegove strane u skladu s tradicijskim načinom organizacije slavonske ulice.
10. Provjeriti sadržaj članka 26. Odredbi za provedbu UPU-a budući da se pod javnom i društvenom namjenom spominju i višestambene zgrade.

S poštovanjem,



Ravnatelj:

[Signature]
dipl.ing.arh.

Na znanje:

- Zavod za prostorno planiranje, Vijenac P. Kolarića 5a, 31000 Osijek



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
O S I J E K

KLASA: 350-02/18-01/01
URBROJ: 543-09-01-18-4
Osijek, 16. svibnja 2018.

OPĆINA ČEPIN
Općinski načelnik

31 431 ČEPIN
Ulica kralja Zvonimira 105

**PREDMET : Urbanistički plan uređenja (UPU) „Plandište 2“ u Čepinu (prijedlog)
- mišljenje, dostavlja se**

Veza: vaša KLASA: 350-01/16-01/10, URBROJ: 2158/05-18-34 od 27. 04. 2018.

U vezi vašeg dopisa pod gornjom vezom i dostavljenog prijedloga Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu na CD mediju, kojim se u gospodarskoj zoni planira izgradnja prvenstveno građevina stambene namjene i javnih sadržaja te prometne i komunalne infrastrukture sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13. i 65/17.), dostavljamo mišljenje.

S obzirom da je općina Čepin donijela novi dokument Procjenu rizika od velikih nesreća, a da je dokument koji smo naveli u smjernicama prestao važiti, napominjemo da se kod izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja trebaju definirati mjere sukladno Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (N.N. 29/83., 36/85. i 42/86.), kako bi se umanjili rizici od velikih nesreća na području općine Čepin, a sukladno usvojenoj Procjeni rizika od velikih nesreća. U Urbanističkom planu potrebno je ugraditi i karte rizika od velikih nesreća.

S poštovanjem,

p.o. RAVNATELJA
VODITELJ I ŽC 112 OSIJEK
Zvonko Orgec

DOSTAVITI:

- Naslovu - poštom,
- Pismohrani, ovdje.

KLASA: 350-05/17-01/377
URBROJ: 376-10-18-4
Zagreb, 4. svibnja 2018.

Kur.

Republika Hrvatska
Osječko-baranjska županija
Općina Čepin
Općinski načelnik
Kralja Zvonimira 105
31431 Čepin

Predmet: Općina Čepin
UPU „PLANIŠTE 2” U ČEPINU
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/16-01/10, URBROJ: 2158/05-18-44 od 2. svibnja 2018.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog UPU „PLANIŠTE 2” U ČEPINU za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog UPU „PLANIŠTE 2” U ČEPINU za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA

ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9

Z A G R E B

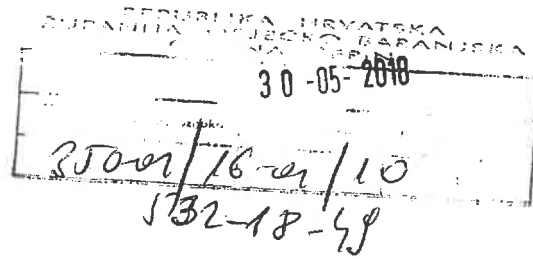
mr. sc. Mario Weber

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE



Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Osijeku

Klasa: ~~532-04-02-05/04-18-04~~ 512-08/17-10/0474
Urbroj: 532-04-02-05/04-18-04
Osijek, 24. 5. 2018.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČEPIN
Kralja Zvonimira 105, 31431 ČEPIN

Predmet: VI. Izmjene i dopune PPUO ČEPIN
Mišljenje, dostavlja se

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku zaprimio je vaš poziv (Klasa: 350-01/16-01/10; Urbroj: 2158/05-18-29, od 27. travnja, 2018) na javnu raspravu o prijedlogu UPU „Plandište 2“ u Čepinu. Za UPU „Plandište 2“ u Čepinu mišljenja smo da su mjere zaštite ugrađene u dostavljeni UPU te Vam izdajemo suglasnost.

Po ovlasti ministrice:
Pročelnica
Ivana Sudić dipl. ing. arh.



Dostaviti:

- Dokumentacija – ovdje
- Pismohrana – ovdje

NARUČITELJ PLANA: OPĆINA ČEPIN

IZRADIO: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d.
OSIJEK

BROJ: 21/2017

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
"PLANDIŠTE 2" U ČEPINU**

ODGOVORI NA PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE

Odgovorni voditelj:
Vanesa Budač, dipl.ing.arh.



Odgovorna osoba:
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE
d. d.
OSIJEK
Vijenac Paje Kolarića 5a

Osijek, lipanj 2018.

SADRŽAJ

PRIMJEDBE:

1. Primjedba iz Zapisnika s javnog izlaganja
2. Primjedbe Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek
3. Primjedba DUZS, Osijek

ODGOVORI NA PRIMJEDBE:

1. Odgovori na primjedbe iz Zapisnika s javnog izlaganja
2. Odgovori na primjedbe Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek
3. Odgovori na primjedbu DUZS, Osijek

PRIMJEDBE

1. Primjedbe iz Zapisnika s javnog izlaganja



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČEPIN

1.

KLASA: 350-01
URBROJ: 2158/05-18-

Čepin, 24. svibnja 2018.

ZAPISNIK

Sa javnog izlaganja o prijedlogu Urbanistički plan uređenja "Plandište 2" u Čepinu održanog 24. svibnja 2018. godine, u 10,00 sati, u prostorijama Općine Čepin

Javnom izlaganju su bili nazočni:

1. Vlado Sudar, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek
2. Stjepan Stakor, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek
3. Ivica Bugarić, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek
4. Vanesa Budač, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek
5. Karmela Koprivnjak, Hrvatske vode
6. Gordan Juretić, Elektroslavonija Osijek
7. Ivana Bušljeta, Vodovod -Osijek d.o.o.
8. Tomislav Kuna, Općina Čepin
9. Mladen Prevendar, mještanim

Vanesa Budač upozнала je nazočne sa prijedlogom Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“.

1.1.

Vlado Sudar ističe kako u svezi elektroničkih komunikacija u planu treba navesti da je optimalan smještaj aktivne opreme pristupnog čvora za elektroničke komunikacije koje napajaju buduće korisnike na Plandištu 1, Plandištu 2 u zoni raskrižja ulice Zrinske gore i središnje ceste u zoni obuhvata.

Gosp. Mladen Prevendar postavio je pitanja: da li u ulici Zrinske gore kolektor ide do kraja ulice ili samo do polovice, te da li će naselje biti tipsko.

Odgovore je dala gđa Budač rekavši kako kolektor ide do polovice odnosno do djela na kojem su sagrađene kuće, a naselje neće biti s tipskim kućama.

1.2.

Ivana Bušljeta dala je primjedbu da se Plan uskladi sa Odlukom o zaštiti izvorišta „Crpilište Vinogradi“ prema kojoj je u II zoni sanitarne zaštite zabranjena stočarska proizvodnja, osim poljoprivrednog gospodarstva, odnosno farme do 20 uvjetnih grla, uz provedbu mjera zaštite voda od onečišćenja.

Javno izlaganje zatvoreno je u 10,30 sati.

ZAPISNIČAR

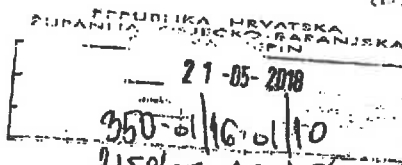
Lidija Tolj

2. Primjedbe Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek



JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
31 000 Osijek, Europska avenija 11

KLASA: 350-02/17-01/22
URBROJ: 2158/85-18-3
U Osijeku, 18. svibnja 2018. godine



②

OPĆINA ČEPIN

Kralja Zvonimira 105
31431 Čepin

PREDMET: *Urbanistički plan uređenja "Plandište 2" u Čepinu
- primjedbe u javnoj raspravi, daju se*

Veza: KLASA:350-01/16-01/10; URBROJ: 2158/05-18-30 od 27. travnja 2018. godine

Poštovani,

Dopisom navedenih oznaka Općina Čepin je obavjestila ovaj Zavod o javnoj raspravi koja se u vremenu od 09. 05. - 07. 06. 2018. godine provodi prema Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13. i 65/17. - u daljnjem tekstu: Zakon) u postupku izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja "Plandište 2" Čepin (u daljnjem tekstu: UPU). U prilogu dopisa dostavljen je digitalni zapis Prijedloga UPU-a.

Uvidom u dostavljeno u javnoj raspravi dajemo slijedeće primjedbe:

- ②.1. 1. UPU treba biti sadržaja propisanog člankom 54. Zakona.
- ②.2. 2. Pojam građevinske (bruto) površine (GBP) preuzeti iz Zakona odnosno Pravilnika o načinu izračuna građevinske (bruto) površine ("Narodne novine" broj 93/17.) ili se samo pozvati na Zakon i poseban propis.
- ②.3. 3. Sugeriramo preispitati udaljenosti propisane za lociranje pratećih građevina (PPUT, društvene, poljoprivredne) od regulacijske linije te od međa građevnih čestica.
- ②.4. 4. UPU usklađiti s člankom 270 b. Prostornog plana uređenja Općine Čepin ("Službeni glasnik" broj 1/07., 1/12., 11/12.-ispravak, 10/15., 15/15.-ispravak, 17/15.-pročišćeni tekst, 6/16.-ispravak pročišćenog teksta i 3/18. - u daljnjem tekstu PPUO) pri čemu je, po potrebi moguće primijeniti jedino viši prostorni standard.
- ②.5. 5. UPU-om je propisan samo broj parkirališnih mjesta za obiteljsku kuću. Stoga je u članku 35. Odredbi za provedbu UPU-a potrebno propisati broj parkirališnih mjesta za građevine svih namjena čija je gradnja omogućena člancima 12. i 13. UPU-a. Sugeriramo propisati minimalno jedno parkirališno mjesto po stambenoj jedinici obiteljske kuće, budući ih ista može imati 3.

26. 6. Onemogućuje li članak 40. UPU-a postavljanje urbane opreme na površinama javne namjene koje imaju napajanje preko vlastitih solarnih ćelija?
27. 7. U odredbama za provedbu UPU-a zabraniti priključak budućih čestica unutar istočnog dijela obuhvata (k.č.br. 4216) na županijsku cestu Ž4247.
28. 8. Budući da se radi o urbanističkom planu uređenja smatramo neophodnim propisati položaj obaveznog građevinskog pravca za poluprislonjene i prislonjene načine gradnje, s mogućnošću odstupanja samo za građevine javne i društvene namjene.
29. 9. Propisati obvezu sadnje drvoreda autohtonih sorti u uličnom koridoru barem s jedne njegove strane u skladu s tradicijskim načinom organizacije slavonske ulice.
210. 10. Provjeriti sadržaj članka 26. Odredbi za provedbu UPU-a budući da se pod javnom i društvenom namjenom spominju i višestambene zgrade.

S poštovanjem,



Ravnatelj:

dipl.ing.arh.

Na znanje:

- Zavod za prostorno planiranje, Vijećac P. Kolarića 5a, 31000 Osijek

3. Primjedba DUZS, Osijek



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
O S I J E K

KLASA: 350-02/18-01/01
URBROJ: 543-09-01-18-4
Osijek, 16. svibnja 2018.

OPĆINA ČEPIN
Općinski načelnik

31 431 ČEPIN
Ulica kralja Zvonimira 105

**PREDMET : Urbanistički plan uređenja (UPU) „Plandište 2“ u Čepinu (prijedlog)
- mišljenje, dostavlja se**

Veza: vaša KLASA: 350-01/16-01/10, URBROJ: 2158/05-18-34 od 27. 04. 2018.

U vezi vašeg dopisa pod gornjom vezom i dostavljenog prijedloga Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu na CD mediju, kojim se u gospodarskoj zoni planira izgradnja prvenstveno građevina stambene namjene i javnih sadržaja te prometne i komunalne infrastrukture sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13. i 65/17.), dostavljamo mišljenje.

S obzirom da je općina Čepin donijela novi dokument Procjenu rizika od velikih nesreća, a da je dokument koji smo naveli u smjernicama prestao važiti, napominjemo da se kod izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja trebaju definirati mjere sukladno Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (N.N. 29/83., 36/85. i 42/86.), kako bi se umanjili rizici od velikih nesreća na području općine Čepin, a sukladno usvojenoj Procjeni rizika od velikih nesreća. U Urbanističkom planu potrebno je ugraditi i karte rizika od velikih nesreća.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

- Naslovu - poštom,
- Pismohrani, ovdje.

ODGOVORI NA PRIMJEDBE

1. Odgovori na primjedbe iz Zapisnika s javnog izlaganja1.1. Korigirati elektroničke komunikacije**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA1.2. Ivana Bušljeta, Plan uskladiti s Odlukom o zaštiti izvorišta "Crpilište Vinogradi"**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA**2. Odgovori na primjedbe Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske Županije, Osijek**2.1. UPU treba biti sadržaja propisanog članka 54. Zakona**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA2.2. Korigirati pojam građevinske bruto površina prema Zakonu**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA2.3. Preispitati udaljenosti pratećih građevina PPUT, društvenih i poljoprivrednih djelatnosti od regulacijske linije i međe građevnih čestica**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA**Obrazloženje:** Propisane udaljenosti su usklađene s PPUO Čepin te se ovim Planom neće korigirati.2.4. UPU uskladiti s člankom 270.b.**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA2.5. Korigirati minimalni broj parkirališnih mjesta za namjene definirane člancima 12. i 13.**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA2.6. Korigirati članak 40.**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA2.7. Zabraniti priključak budućih čestica na županijsku cestu Ž4247**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA2.8. Propisati obvezni građevni pravac**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA**Obrazloženje:** Odredbe su usklađene s PPUO Čepin i UPU "Plandište 1".

2.9. Propisati obvezu sadnje drvoreda autohtonih sorti u uličnom koridoru

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Projektnom dokumentacijom izgradnje planiranih uličnih koridora definirati će se eventualna sadnja drvoreda.

2.10. Provjeriti sadržaj članka 26. Odredbi za provedbu

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

3. Primjedba DUZS; Osijek

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA

Obrazloženje: Prihvaća se dio u kojem će se navesti da postoji dokument "Procjena rizika od velikih nesreća" te da se mora graditi sukladno navedenom dokumentu.
Ne prihvaća se crtanje karte rizika od velikih nesreća.