

## ZAPISNIK

sa 31. sjednice Općinskog vijeća Općine Čepin održane 06. prosinca 2016. godine u prostorijama Općine Čepin, K. Zvonimira 105.

Sjednicu je u 19,00 otvorio predsjednik Općinskog vijeća Dražen Arnold, utvrdivši da je sjednici nazočno 15 članova Vijeća od izabranih 17, te da Vijeće može pravovaljano odlučivati.

### NAZOČNI ČLANOVI VIJEĆA:

1. Dražen Arnold
2. Mirko Janković
3. Valentin Pavleković
4. Ivana Šariri
5. Josip Đimber
6. Gordana Kalajžić
7. Vesna Grbeša
8. Lara Liović
9. Ivan Galir
10. Josip Mioč
11. Marina Glavota
12. Mario Žanko
13. Darko Lazar
14. Hrvoje Hefer
15. Bernard Bestvina

### SJEDNICI NISU NAZOČNI:

1. Zdravko Živković
2. Božo Mitrović

Sjednicu su također nazočni: Dražen Tonkovac, općinski načelnik, zamjenici općinskog načelnika Ivan Žeravica i Robert Periša, te pročelnici Tomislav Kuna, Krešimir Crnković i Mirjana Cvitkušić, viši savjetnik Željko Mamić, predstavnici Zavoda za prostorno planiranje d.d. Osijek Krunoslav Lipić i Vanesa Bolf, te Željko Barišić, direktor poduzeća Komunalac Čepin i Urednost.

Općinsko vijeće Općine Čepin jednoglasno je usvojilo predloženi dnevni red, kako slijedi:

### DNEVNI RED

1. Usvajanje zapisnika s 30. sjednice Općinskog vijeća Općine Čepin
2. Donošenje Proračuna Općine Čepin za 2017. i projekcije Proračuna za 2018. i 2019. godinu, s pripadajućim aktima:
  - a) Program javnih potreba u kulturi općine Čepin i ostalim društvenim djelatnostima za 2017. godinu
  - b) Program javnih potreba u sportu općine Čepin u 2017. godini
  - c) Program održavanja komunalne infrastrukture u općini Čepin za 2017. godinu
  - d) Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području općine Čepin za 2017. godinu
  - e) Plan korištenja sredstava ostvarenih od zakupa, zakupa za ribnjake, prodaje izravnom pogodbom i davanja na korištenje bez javnog poziva na području općine Čepin u 2017. godini
3. Donošenje Odluke o izvršenju Proračuna Općine Čepin za 2017. godinu

4. Donošenje Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Čepin
5. Donošenje Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Plandište 1“ Čepin
6. Donošenje Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja „Plandište 2“ u Čepinu
7. Donošenje Zaključka povodom razmatranja Izvješća o Analizi stanja sustava civilne zaštite općine Čepin u 2016. godini
8. Donošenje Plana razvoja sustava civilne zaštite općine Čepin za 2017. godinu
9. Donošenje Odluke o stavljanju van snage Odluke o osnivanju i imenovanju Stožera zaštite i spašavanja Općine Čepin
10. Donošenje Odluke o dodjeli stipendija, učenicima, studentima, sportašima i invalidima s područja općine Čepin
11. Donošenje Rješenja o imenovanju ravnatelja Centra za kulturu Čepin
12. Donošenje Odluke o raspisivanju Javnog natječaja i postupka prikupljanja ponuda za prodaju 1/7 dijela nekretnine upisane u z.k.ul.br. 4965 k.o. Omišalj, k.č.br. 897/G u vlasništvu općine Čepin
13. Donošenje Odluke o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o povećanju temeljnog kapitala trgovačkog društva Vodovod-Osijek d.o.o.
14. Donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zabrani prometovanja teških teretnih vozila kroz naselje Čepin
15. Razno

#### TOČKA 1. USVAJANJE ZAPISNIKA S 30. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE ČEPIN

Vijećnica Marina Glavota iznijela je primjedbu na njen navod u točki 3., a vezan uz poslovanje NK Čepin, nju zanima financijsko izvješće o utrošenim sredstvima koje NK Čepin dobije od Općine Čepin, a ne od ulaznica i sponzora, moli da se zapis ponovno presluša i ispravi pogreška. Općinsko vijeće Općine Čepin s 13 glasova za i 2 suzdržana glasa (Bernard Bestvina i Marina Glavota) usvojilo je zapisnik sa svoje 30. sjednice.

#### TOČKA 2. DONOŠENJE PRORAČUNA OPĆINE ČEPIN ZA 2017.I PROJEKCIJE PRORAČUNA ZA 2018. I 2019. GODINU S PRIPADAJUĆIM AKTIMA

S prijedlogom Proračuna nazočne je upoznala pročelnica Mirjana Cvitkušić.

Vijećnik J. Mioč postavio je pitanje vezano uz stavku ŠRC Livana te koliko će koja udruga dobiti sredstava.

Vijećnik V. Pavleković uložio je prigovor na prijedlog Proračuna koji je u odnosu na dosadašnje štur i nedovoljno objašnjen po stavkama.

Vijećnika B. Bestvina zanima kada će se realizirati infrastruktura u gospodarskoj zoni, gdje će biti biciklistička staza, hoće li ista biti povezana s Osijekom te kada će biti gotov park u Novom naselju.

Vijećnik V. Pavleković pitao je zašto u Proračunu nije predviđena izgradnja zgrade za komunalna poduzeća, koliki najam se plaća za zgradu u kojoj se nalazi Urednost d.o.o. i Komunalac Čepin d.o.o., zašto se obnavlja zgrada koja je iznajmljena, te hoće li za iznos ulaganja biti umanjena najamnina. Moli pismeni odgovor.

Vijećnik M. Janković postavio je pitanje vezano uz dječje igralište u Beketincima.

Odgovore su dali općinski načelnik D. Tonkovic, zamjenik načelnika Ivan Žeravica.

Vijećnik H. Hefer upoznao je nazočne kako u posljednje vrijeme ima neugodnosti zbog brendiranja čepinskog kupusa i zaštite imena. Pokušavao je pomoći no smatra da mu je

vijećnica L. Liović, kao članica Udruge „radila iza leđa“. Kako je imao informaciju da u prosincu 2015. godine ističe rok za registraciju starih sorti po sadašnjem modelu, sam je podnio zahtjev za registraciju čepinskog kupusa (jer Udruga nije podnijela Zahtjev do isteka roka) i dobio Rješenje o registraciji. O svemu je obavještavao općinskog načelnika i predsjednika Vijeća. Traži pismeno očitovanje na što je novac koji je izdvajan 2014., 2015. i 2016. za Udrugu Čepinski kupus potrošen.

Predsjednik Vijeća moli da se činjenice iznose bez osobnih vrijeđanja.

Vijećnica M. Glavota moli da se pismeno odgovori na pitanja koja je postavila na prošlim sjednicama Vijeća. Zanima ju dali su planirani cjevovodi pitke vode i koliko je planirano sredstava za iste. Ističe kako u ulici J. Kozarca nema asfalta već 23 godine. Smatra da je bespredmetno raspravljati o ovakvom proračunu dokle god ima ulica bez pitke vode i ceste.

Odgovor je dao Željko Barišić, direktor tvrtke Urednost d.o.o. i Komunalac Čepin d.o.o.

Općinsko vijeće Općine Čepin s 13 glasova za, 1 glasom protiv (M. Glavota) i 1 suzdržanim glasom (J. Mioč) donijelo je

**PRORAČUN OPĆINE ČEPIN ZA 2017. GODINU  
I PROJEKCIJE PRORAČUNA ZA 2018. I 2019. GODINU  
s pripadajućim aktima**

Program javnih potreba u kulturi općine Čepin i ostalim društvenim djelatnostima za 2017. godinu

Program javnih potreba u sportu općine Čepin u 2017. godini

Program održavanja komunalne infrastrukture u općini Čepin za 2017. godinu

Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području općine Čepin za 2017. godinu

Plan korištenja sredstava ostvarenih od zakupa, zakupa za ribnjake, prodaje izravnom pogodbom i davanja na korištenje bez javnog poziva na području općine Čepin u 2017. godini  
(Proračun i pripadajući akti sastavni su dio Zapisnika)

**TOČKA 3. DONOŠENJE ODLUKE O IZVRŠENJU PRORAČUNA OPĆINE ČEPIN ZA 2017. GODINU**

Općinsko vijeće Općine Čepin s 13 glasova za, 1 glasom protiv (M. Glavota) i 1 suzdržanim glasom (J. Mioč) donijelo je

**ODLUKU**  
o izvršenju Proračuna Općine Čepin za 2017. godinu  
(Odluka je sastavni dio Zapisnika)

**TOČKA 4. DONOŠENJE ODLUKE O IZRADI III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE (PPUO) ČEPIN**

S ovom točkom dnevnog reda nazočne je upoznao pročelnik Tomislav Kuna, a vijećnici su prijedlog Odluke dobili u materijalima za ovu sjednicu.

Vijećnik B. Bestvina postavio je pitanje vezano uz vojno skladište Lug.

Vijećnica M. Glavota postavila je pitanje vezano u groblje i tržnicu.

Odgovore su dali Vanesa Bolf iz Zavoda za urbanizam d.d. i općinski načelnik D. Tonkovic.

Općinsko vijeće Općine Čepin s 13 glasova za i 2 suzdržana glasa (J. Mioč i M. Glavota) donijelo je

**ODLUKU**  
o Izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja (PPUO) Čepin  
(Odluka je sastavni dio Zapisnika)

## TOČKA 5. DONOŠENJE ODLUKE O IZRADI IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „PLANDIŠTE 1“ ČEPIN

S ovom točkom dnevnog reda nazočne je upoznao pročelnik Tomislav Kuna, a vijećnici su prijedlog Odluke dobili u materijalima za ovu sjednicu.

Vijećnik B. Bestvina napustio je vijećnicu.

Općinsko vijeće Općine Čepin sa 11 glasova za i 3 suzdržana glasa (J. Mioč, M. Glavota i I. Galir) donijelo je

### ODLUKU

o Izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Plandište 1“ Čepin  
(Odluka je sastavni dio Zapisnika)

## TOČKA 6. DONOŠENJE ODLUKE O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „PLANDIŠTE 2“ U ČEPINU

S ovom točkom dnevnog reda nazočne je upoznao pročelnik Tomislav Kuna, a vijećnici su prijedlog Odluke dobili u materijalima za ovu sjednicu.

Vijećnik I. Galir postavio je pitanje zašto se prostorni planovi stalno mijenjaju.

Krunoslav Lipić, ispred Zavoda za prostorno planiranje d.d., rekao je kako je temeljno pravo i obveza jedinica lokalne samouprave upravljanje prostorom općine, a njime se upravlja između ostalog i izradom prostorno-planske dokumentacije. Normalan proces je mijenjanje prostornih planova, koji se događa u skladu s dinamikom razvoja i potreba koje se mijenjaju iz različitih razloga.

Općinsko vijeće Općine Čepin sa 11 glasova za i 3 suzdržana glasa (J. Mioč, M. Glavota i I. Galir) donijelo je

### ODLUKU

o Izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Plandište 1“ Čepin  
(Odluka je sastavni dio Zapisnika)

Vijećnik Bestvina vratio se na sjednicu.

Vijećnik I. Galir zatražio je stanku.

Nakon stanke od 10 min nastavljena je sjednica.

## TOČKA 7. DONOŠENJE ZAKLJUČKA POVODOM RAZMATRANJA IZVJEŠĆA O ANALIZI STANJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE OPĆINE ČEPIN U 2016. GODINI

S ovom točkom dnevnog reda nazočne je upoznao pročelnik K. Crnković rekavši kako Izvješće govori što je učinjeno u 2016. godini na području civilne zaštite. Izvješće je sukladno zakonu donio općinski načelnik, a razmatra ga i usvaja Općinsko vijeće.

Općinsko vijeće Općine Čepin jednoglasno je donijelo

### ZAKLJUČAK

povodom razmatranja Izvješća o Analizi stanja sustava civilne zaštite  
Općine Čepin u 2016. godini  
(Zaključak je sastavni dio Zapisnika)

TOČKA 8. DONOŠENJE PLANA RAZVOJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE OPĆINE  
ČEPIN ZA 2017. GODINU

S ovom točkom dnevnog reda nazočne je upoznao pročelnik K. Crnković.  
Općinsko vijeće Općine Čepin jednoglasno je donijelo

PLAN RAZVOJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE  
OPĆINE ČEPIN ZA 2017. GODINU  
(Plan je sastavni dio Zapisnika)

TOČKA 9. DONOŠENJE ODLUKE O STAVLJANJU VAN SNAGE ODLUKE O  
OSNIVANJU I IMENOVANJU STOŽERA ZAŠTITE I SPAŠAVANJA  
OPĆINE ČEPIN

S ovom točkom dnevnog reda nazočne je upoznao pročelnik K. Crnković rekavši kako je po  
prijašnjem Zakonu o zaštiti i spašavanju predmetnu Odluku donosilo Općinsko vijeće. Kako  
je Zakonom propisano ukidanje Stožera zaštite i spašavanja i imenovanje Stožera civilne zaštite  
(kojeg po novom Zakonu donosi općinski načelnik) Vijeće mora staviti ovu Odluku van snage.  
Općinsko vijeće Općine Čepin jednoglasno je donijelo

ODLUKU

o stavljanju van snage Odluke o osnivanju i imenovanju Stožera zaštite i spašavanja  
Općine Čepin  
(Odluka je sastavni dio Zapisnika)

TOČKA 10. DONOŠENJE ODLUKE O DODJELI STIPENDIJA UČENICIMA,  
ŠTUDENTIMA, SPORTAŠIMA I INVALIDIMA S PODRUČJA OPĆINE  
ČEPIN

S prijedlogom Odluke nazočne je upoznao općinski načelnik.  
U raspravi su sudjelovali: B. Bestvina, M. Glavota, V. Grbeša.  
Općinsko vijeće Općine Čepin jednoglasno je donijelo

ODLUKU

o dodjeli stipendija učenicima, studentima sportašima i invalidima  
s područja općine Čepin  
(Odluka je sastavni dio Zapisnika)

TOČKA 11. DONOŠENJE RJEŠENJA O IMENOVANJU RAVNATELJA CENTRA ZA  
KULTURU ČEPIN

S ovom točkom dnevnog reda nazočne je upoznao pročelnik K. Crnković rekavši kako je  
Povjerenstvo provelo postupak, objavljen oglas u Glasu Slavonije, na koji se javio samo jedan  
kandidat Željko Mamić. Kako isti udovoljava svim kriterijima i uvjetima iz natječaja,  
Povjerenstvo predlaže imenovanje Željka Mamića za ravnatelja Centra za kulturu.  
Općinsko vijeće Općine Čepin jednoglasno je donijelo

RJEŠENJE

o imenovanju ravnatelja Centra za kulturu Čepin  
(Rješenje je sastavni dio Zapisnika)

TOČKA 12. DONOŠENJE ODLUKE O RASPISIVANJU JAVNOG NATJEČAJA I POSTUPKA PRIKUPLJANJA PONUDA ZA PRODAJU 1/7 DIJELA NEKRETNINE UPISANE U Z.K.UL.BR. 4965 K.O. OMIŠALJ, K.Č.BR. 897/G U VLASNIŠTVU OPĆINE ČEPIN

S ovom točkom dnevnog reda nazočne je upoznao pročelnik K. Crnković rekavši kako je Općinsko vijeće već donosilo ovakvu odluku. Kako su suvlasnici donijeli zajednički dogovor da će nekretninu prodavati zajednički te prodaju prepustiti agenciji potrebno je donijeti novu odluku.

Općinsko vijeće Općine Čepin jednoglasno je donijelo

ODLUKU

o raspisivanju javnog natječaja i postupka prikupljanja ponuda za prodaju 1/7 dijela nekretnine upisane u z.k.ul. 4965 k.o. Omišalj, k.č.br. 897/G u vlasništvu Općine Čepin  
(Odluka je sastavni dio Zapisnika)

TOČKA 13. DONOŠENJE ODLUKE O DAVANJU PRETHODNE SUGLASNOSTI NA ODLUKU O POVEĆANJU TEMELJNOG KAPITALA TRGOVAČKOG DRUŠTVA VODOVOD-OSIJEK D.O.O.

Pročelnik K. Crnković upoznao je nazočne kako se odluka odnosi na Grad Osijek kojem Vijeće ispred osnivača mora dati suglasnost. Odluku je potrebno donijeti zbog Izmjena i dopuna Zakona o vodama koji više ne dozvoljava da se u gradskom portfelju nalaze vodne građevine. Grad je obvezan prenijeti vodne građevine u vlasništvo vodnog isporučitelja Vodovod- Osijek d.o.o., čime se povećava temeljni kapital istome.

Općinsko vijeće Općine Čepin jednoglasno je donijelo

ODLUKU

o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o povećanju temeljnog kapitala trgovačkog društva Vodovod- Osijek d.o.o.  
(Odluka je sastavni dio Zapisnika)

TOČKA 14. DONOŠENJE ODLUKE O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O ZABRANI PROMETOVANJA TEŠKIH TERETNIH VOZILA KROZ NASELJE ČEPIN

Pročelnik K. Crnković upoznao je nazočne kako je ovakva odluka već donijeta od strane Vijeća, ali se radilo o privremenoj regulaciji. Ovom odlukom trajno se regulira prometovanje teških motornih vozila.

Vijećnik I. Galir postavio je pitanje vezano uz kamione teže od 15 t koji se parkiraju po ulicama. Odgovor je dao općinski načelnik.

Vijećnica Vesna Grbeša napustila je vijećnicu.

Općinsko vijeće Općine Čepin jednoglasno je donijelo

ODLUKU

o izmjeni i dopunama Odluke o zabrani prometovanja teških teretnih vozila kroz naselje Čepin  
(Odluka je sastavni dio Zapisnika)

Vijećnica V. Grbeša vratila se na sjednicu.

## TOČKA 15. RAZNO

Vijećnik V. Pavleković postavio je pitanje direktoru Ž. Barišiću koliko se plaća najam za Urednost i Komunalac te da li će biti oslobođeni najma obzirom na radove koje izvode na zgradi.

Odgovore je dao Željko Barišić.

Vijećnica L. Liović predlaže da se parku koji će se urediti u Novom naselju da ime Josipe Brekalo, uz suglasnost roditelja, djevojčici koja je poginula u Domovinskom ratu.

Vijećnik H. Hefer ističe kako pješački prijelazi nisu dovoljno osvijetljeni, moli da se iznađe rješenje kako se ne bi ugrozili pješaci.

Vijećnica V. Grbeša ističe kako je u proračun za slijedeću godinu trebalo uključiti i kupovinu udžbenika za osnovnoškolce.

Komentar je dao općinski načelnik.

Vijećnik I. Galir istaknuo je problem kanala iz A. Šenoe prema Držićevoj i Paraleli.

Odgovor su dali općinski načelnik i pročelnik T. Kuna.

Vijećnik I. Galir također je upozorio na visoku koncentraciju pare koju Tvornica ulja Čepin ispušta prilikom puštanja u rad svojih novih pogona, pri čemu nastaje i ogromna buka. Također ističe lošu sanaciju ulice Dore Pejačević te pitao kako će se vršiti priključak na kanalizaciju za nelegalizirane objekte.

Vijećnica V. Grbeša postavila je pitanja da li je u o našoj općini organizirana pomoć staračkim domaćinstvima putem geronto domaćica, kada ćemo se moći prikopčati na sustav odvodnje, te što je s postavljanjem javne rasvjete u Beketincima.

Odgovore je dao općinski načelnik.

Sjednicu je napustila vijećnica Ivana Blažević.

Vijećnik B. Bestvina postavio je pitanje vezano uz stanje hidrantske mreže, upozorava na nedostatak pješačkih staza i lošu rasvjetu u Novom naselju.

Odgovore su dali općinski načelnik i Ž. Barišić.

Vijećnik D. Lazar postavio je pitanje vezano uz javnu rasvjetu na Ovčari.

Odgovor je dao Ž. Barišić.

Vijećnik J. Mioč ukazao je na problem parkirališta kod OŠ V. Nazor i nesigurnosti izlaska djece iz škole.

Vijećnica M. Glavota upozorava na loše izvedene radove na cesti u P. Preradovića i A. B. Šimića, smatra da su radovi na kanalizaciji loše izvedeni jer već sada se vrše popravci te radnici uzurpiraju ulicu čak i nedjeljom. Smatra da bi direktor komunalnih poduzeća trebao upoznati Vijeće s radom poduzeća. Upozorila je i da je čišćenje u Naselju prijateljstva zastalo.

Sjednica je zaključena u 21,45 sati.

### ZAPISNIČAR:

Lidija Tolj

KLASA: 021-05/16-01/6

URBROJ: 2158/05-16-1

Čepin, 06. prosinca 2016.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Dražen Arnold, dr.med.

### OVJEROVITELJI ZAPISNIKA:

1. Vesna Grbeša \_\_\_\_\_

2. Hrvoje Hefer \_\_\_\_\_