



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja  
za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Čepin  
u k.o. Čepinski Martinci, k.č.br. 276

KLASA: 940-01/18-01/1

URBROJ: 2158/05-18-5

Čepin, 28. veljače 2018.

Na temelju članka 23. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Čepin („Službeni glasnik Općine Čepin“, broj 6/13. i 6/16.), članka 2. Procedure stjecanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Čepin („Službeni glasnik Općine Čepin“, broj 4/16. i 6/16.) i Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Čepin u k.o. Čepinski Martinci, k.č.br. 276 („Službeni glasnik Općine Čepin“, broj 3/18.), Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Čepin u k.o. Čepinski Martinci, k.č.br. 276 (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo), dana 28. veljače 2018. godine, utvrđuje

Z A P I S N I K

sa 1. sjednice Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Čepin u k.o. Čepinski Martinci, k.č.br. 276

- I. Povjerenstvo utvrđuje kako je dana 27. veljače 2018. godine članovima Povjerenstva službeno dostavljen poziv za 1. sjednicu Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Čepin u k.o. Čepinski Martinci, k.č.br. 276, s predloženim dnevnim redom, kako slijedi:
  1. Utvrđivanje broja prisutnih članova
  2. Utvrđivanje broja zaprimljenih ponuda i pravovremenosti i pravovaljanosti istih
  3. Utvrđivanje najpovoljnije ponude
  4. Izrada zapisnika o otvaranju ponuda
  5. Izrada prijedloga odluke i podnošenje prijedloga Općinskom vijeću radi donošenja odluke o odabiru
  6. Razno

Povjerenstvo je jednoglasno prihvatilo predloženi dnevni red.

II. Povjerenstvo utvrđuje kako je od 3 (tri) člana Povjerenstva na današnjoj sjednici prisutno 2 (dva) iz razloga opravdane spriječenosti Dragane Arambašić, predsjednice, te kako isto može pravovaljano odlučivati većinom prisutnih članova.

Povjerenstvo utvrđuje kako su na današnjoj sjednici nazočni:

- Marica Beraković, u svojstvu člana
- Maja Čepo, u svojstvu člana
- Krešimir Crnković, u svojstvu zapisničara

Početak sjednice je u 12.00 sati dana 28. veljače 2018. godine u prostoriji općinske vijećnice Općine Čepin, K. Zvonimira 105, Čepin.

Rok za dostavu ponuda na javni natječaj je bio 23. veljače 2018. godine.

III. Povjerenstvo utvrđuje kako je na javni natječaj za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Čepin u k.o. Čepinski Martinci, k.č.br. 276 objavljen u „Službenom glasniku Općine Čepin“, broj 3/18. od dana 29. siječnja 2018. godine, na oglasnoj ploči Općine i na službenim web stranicama Općine Čepin dana 08. veljače 2018. godine pristigla 1 (jedna) ponuda i to ponuda ponuditelja Velimira Vukmirovića iz Čepinskih Marinaca, Stjepana Radića 115, koja je ujedno i pravovremena (ista je u Općini Čepin zaprimljena dana 22. veljače 2018. godine).

Ponuditelj je u ponudi naznačio ime i prezime ponuditelja, naznaku OIB-a ponuditelja, oznaku k.č. i površinu zemljišta odnosno nekretnine, visinu ponuđene cijene po m<sup>2</sup> u iznosu od 47,52 kn i ukupnu cijenu za nekretninu u iznosu od 118.000,00 kn. Ponuditelj je ponudi priložio: presliku osobne iskaznice na ime Velimir Vukmirović, Stjepana Radića 115, Čepinski Martinci, broj: 110697111 izdanu u PU Osječko-baranjska, vrijedi do: 15.01.2019. godine kao i potvrdu o plaćenju jamčevini na iznos od 11.800,00 kn.

Iz svega navedenog proizlazi kako je ponuditelj Velimir Vukmirović iz Čepinskih Marinaca, Stjepana Radića 115, podnio pravovaljanu ponudu na javni natječaj za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Čepin u k.o. Čepinski Martinci, k.č.br. 276 koja u potpunosti udovoljava formalnim uvjetima istog.

IV. Povjerenstvo utvrđuje kako je ponuda imenovanog ponuditelja za kupnju predmetne nekretnine u iznosu od 118.000,00 kn ujedno i najpovoljnija budući je jedina pristigla i u iznosu je ukupne početne cijene nekretnine određene Odlukom o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Čepin u k.o. Čepinski Martinci, k.č.br. 276 („Službeni glasnik općine Čepin“, broj 3/18.).

V. Slijedom svega navedenog, Povjerenstvo utvrđuje prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnije ponude za kupnju nekretnine u vlasništvu Općine Čepin u k.o. Čepinski Martinci, k.č.br. 276.

Prijedlog Odluke je sastavni dio ovog Zapisnika.

VI. Povjerenstvo utvrđuje kako će se prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnije ponude za kupnju nekretnine u vlasništvu Općine Čepin u k.o. Čepinski Martinci, k.č.br. 276, zajedno s preslikom ovog Zapisnika dostaviti Općinskom vijeću Općine Čepin radi donošenja Odluke o odabiru najpovoljnije ponude.

VII. Daljnjih prijedloga i konstatacija od strane članova Povjerenstva nema.

VIII. Dovořeno: 13,00 sati.

POVJERENSTVO:

1. Marica Beraković



2. Maja Čepo



ZAPISNIČAR:

Krešimir Crnković

